

n° 109

Octobre / Novembre / Décembre 2023

# Affaires À faire

Le journal d'annonces d'entreprises artisanales à reprendre

# Avec votre Chambre de Métiers, reprenez une entreprise artisanale en **3** étapes

- Inscrivez-vous sur la base de données des repreneurs et bénéficiez de mises en relation automatiques.
- Faites appel à un conseiller de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de région Provence-Alpes-Côte d'Azur pour bénéficier d'un accompagnement personnalisé.
- Demandez conseil pour connaître les aides spécifiques pour les artisans repreneurs auxquelles vous avez droit.

Contact 04 91 32 34 73 ou transmissionreprise13@cmar-paca.f

Alimentation page 2

Bâtiment page 3-4

> Bois page 4

Habillement page 4

Mécanique page 4

Services page 4 -5

Autres métiers page 6

Chambre de Métiers et de l'Artisanat Provence-Alpes-Côte d'Azur 5, boulevard Pèbre - 13008 Marseille L'action transmission-reprise d'entreprises artisanales est réalisée avec le soutien du





## **MÉTIERS DE** L'ALIMENTATION

#### **Boucheries**

#### BOUCHERIE CHARCUTERIE TRAITEUR

Implantation géographique : AIX-EN-PROVENCE Forme juridique: SARL

Nombre de salariés : 2

À céder cause santé, laboratoire de 70 m² avec une chambre froide positive et une négative. Bail 3/6/9, loyer 361 €/mois Matériel complet et récent dont camion frigorifique panoramique de 5m linéaires. Deux emplacements sur marchés 4 jours / semaine (possibilité 6 jours) en centre ville dAix-en-Provence. Bonne clientèle fidélisée. Belle affaire familiale de notoriété, tenue depuis plus de 60 ans.

Prix de vente : 265 000 € Offre N° BC/4781ZR/1

#### **Charcuteries, Traiteurs**

#### • TRAITEUR DE RÉCEPTIONS

Implantation géographique : AIX EN PROVENCE Forme juridique : SARL (Associé Unique)

Nombre de salariés : 1

À céder, fonds de commerce de traiteur, organisateur de réceptions depuis plus de 20 ans. Laboratoire de 100 m<sup>2</sup> aux normes avec combles pour stockage, matériel complet de réception et 3 véhicules dont 2 frigorifiques. Situation financière saine et carnet de commandes important. Site Internet et nombreux référencements. Rayonnement sur le Pays d'Aix et le Lubéron. Possibilité de vente des murs : 130 000 €. Possibilité de développement d'un point de vente à emporter.

Prix de vente : 290 000 € Offre N° TR/5610CQ/206

#### **Autres**

#### RESTAURATION RAPIDE - PÂTISSERIE

Implantation géographique : MARSEILLE 6ème Forme juridique: SARL

Nombre de salariés : 2

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 73 m2, en parfait état, dont surface de vente 26 m², salle de restauration 12 m<sup>2</sup> et laboratoire 16 m<sup>2</sup>. Activité de pâtisserie. restauration du midi, salon de thé et traiteur avec concept de « boulangerie moderne sur le mode US dans un cadre design ».

Marque du même nom commercial, incluant l'accompagnement du repreneur, des recettes et des contrats avec clientèle de particuliers et de professionnels. Bail 3/6/9 jusqu'au 30/04/2025 avec lover 1750 €/mois. Possibilité vente des murs. Croissance du chiffres d'affaires. Bel emplacement en centre-ville.

Prix de vente : 295 000 € Offre N° RE/5610CQ/230

#### • RESTAURATION TRADITIONNELLE ET **COOUILLAGES**

Implantation géographique : PAYS D'AUBAGNE

Forme juridique: SARL Nombre de salariés : 2

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal d'une activité de restauration traditionnelle et coquillages avec préparation et vente de plateaux coquillages à emporter. Local de 80 m² avec terrasse, refait à neuf en 2019. Bail 3/6/9 jusqu'au 31/07/2028, avec loyer 660 €/mois. Clientèle de particuliers et de professionnels. Faible concurrence. Emplacement sur axe passant, avec grand parking à proximité. Bonne réputation et notoriété de plus de 15 ans. Idéal couple.

Prix de vente : 150 000 € Offre N° RE/5610CQ/229

#### • RESTAURATION RAPIDE - FOOD TRUCK DE POKE R∩WI

Implantation géographique : AIX-EN-PROVENCE - Pôle

d'Activités

Forme juridique : SARL (Associé Unique)

Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec remorque 4 m², aménagée sur mesure pour l'activité de fabrication de «Poke Bowl». Matériel complet avec groupe électrogène neuf. Importante clientèle variée et identifiée sur différents emplacements sur zone d'activité étendue, avec possibilité de développement. Présence active à des évènements publics et privés à grande fréquentation et sur réseaux sociaux avec système de commande en ligne et outils de communication performants. Jeune entreprise à potentiel

Prix de vente : 35 000 € Offre N° RE/5610CQ/228

#### FABRICATION CUPCAKES – VENTE SUR PLACE **ET A EMPORTER - SALON DE THE**

Implantation géographique : MARSEILLE

Forme juridique : SARL Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal d'une activité de salon de thé « cosy » avec fabrication et vente sur place, à emporter ou en livraison, de cupcakes, cheesecakes, etc. Très iolie boutique de 27 m<sup>2</sup> avec 11 places assises. Bail 3/6/9, jusqu'au 13/01/2028, loyer 495 €/ mois. Matériel complet en très bon état. Présence digitale. Bonne clientèle fidélisée de quartier et de touristes. Emplacement dans un quartier très central de Marseille...

Prix de vente : 39 000 € Offre N° FA/1085ZZ/1

## **LE PACK TRANSMISSION**

Vous nous avez informé de votre projet de transmission de votre entreprise. La Chambre de Métiers et de l'Artisanat Provence-Alpes-Côte d'Azur vous accompagne dans cette démarche, en vous pro-posant le pack transmission d'entreprise comprenant l'offre suivante :

- Des rendez-vous individuels et confidentiels en entreprise, avec M<sup>me</sup> Sandra MARTINEZ, Conseillère en transmission-reprise d'entreprise à la Chambre de Métiers et de l'Artisanat Provence-Alpes-Côte d'Azur
- Une valorisation financière de votre entreprise (200 €)
- Une publication de l'annonce de vente de votre entreprise (200 €) :

- sur notre journal trimestriel «Affaires à Faire», en ligne sur notre site https://cmar-paca.fr.

- sur le site https://entreprendre.artisanat.fr, la bourse nationale des créateurs, repreneurs et cédants d'entreprise dans l'artisanat

- Des mises en relation confidentielles. avec des repreneurs identifiés.
- Un accompagnement et un suivi personnalisés, tout au long de votre projet.

## **RENDEZ-VOUS EXPERT:** REPRISE **D'ENTREPRISE ARTISANALE**

Vous avez un projet précis de reprise d'une entreprise artisanale et besoin d'y voir clair ?

La Chambre de Métiers et de l'Artisanat Provence-Alpes-Côte d'Azur vous accompagne dans ce projet en vous proposant :

- Des rendez-vous individuels et confidentiels de conseils sur les modalités de reprise (choix juridiques, modes de financements, etc.)
- Une étude de faisabilité de votre projet de reprise
- La réalisation du prévisionnel financier de reprise (business plan).

## MÉTIERS DU BÂ TIMENT

## Entreprises générales, maçonnerie

#### • PEINTURE DECORATION REFECTION DE SOLS

Implantation géographique : CAMARGUE / ARLES

Forme juridique : EURL Nombre de salariés : 1

A céder cause retraite, fonds artisanal de peinture intérieure et extérieure, pose de sols PVC, parquets. Divers matériels et véhicules à céder. Carnet de clients réguliers de professionnels (65 %), particuliers (30 %) et marchés publics (5 %). Chiffre d'affaires moyen annuel de 500 K€. Possibilité d'accompagnement du repreneur.

Prix de vente : 105 000 € Offre N° PE/4334ZC/234

#### • PEINTURE EN BÂTIMENT REVÊTEMENT SOLS ET MURS

 $Implantation\ g\'{e}ographique: MARSEILLE\ 2^{\`{e}me}$  Forme juridique: SARL (Associ\'e Unique)

Nombre de salariés : 8

À céder pour cause de retraite, 100 % parts sociales d'une entreprise de peinture et revêtement. Affaire idéale pour croissance externe. Matériel complet d'une valeur de 50 000 € dont 6 véhicules. Clientèle de particuliers et agréments d'assurances. Personnel qualifié, stable et autonome. Forts développement et rentabilité. Accompagnement repreneur prévu

Prix de vente: 300 000 € Offre N° PE/4334ZC/233

#### • MACONNERIE GÉNÉRALE

Implantation géographique : LES ALPILLES Forme juridique : SARL

Nombre de salariés : 2

À céder pour raisons personnelles, 100 % parts sociales avec possibilité de louer un local de 250 m². Possibilité vente des murs. Matériel complet en bon état. Clientèle fidélisée et variée, étendue sur le Gard, le Vaucluse et les Bouches-du-Rhône. Spécialisation dans la rénovation. Possibilité accompagnement du repreneur. Bel emplacement avec parking. Notoriété de plus de 30 ans dans le métier.

Prix de vente : 340 000 € Offre N° BA/4399CZ/237

#### Plomberie - chauffage

#### • INSTALLATION ET ENTRETIEN DE CHAUDIERES GAZ, FIOUL, BOIS, POMPES A CHALEUR ET CLIMATISATIONS

 $Implantation\ g\'{e}ographique: AGGLOPOLE\ PROVENCE$ 

Forme juridique : SARL Nombre de salariés : 4

A céder pour raisons personnelles, 100 % parts sociales d'une entreprise d'installation, maintenance et dépannage de chaudières (gaz, fioul, bois), de pompes à chaleur et de climatisations. Nombreuses qualifications RGE. Local de 127 m², refait neuf, avec bel espace de vente, showroom, bureaux et espace de stockage + grand parking. Bail 3/6/9, loyer 1 300 € HT/mois. Matériel récent et entretenu d'une valeur de 100 K€. Important fichier clients, de 1200 contrats. Entreprise performante et rentable. Chiffres d'affaires en constante évolution.

Prix de vente : 590 000 € Offre N° CH/4322BB/4

#### • ENTRETIEN ET DEPANNAGE DE CHAUDIERES Et Bruleurs au fioul

Implantation géographique : AIX EN PROVENCE

Forme juridique : SAS Nombre de salariés : 1

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 32 m<sup>2</sup> comprenant un espace bureau et stockage + parking. Bail 3/6/9, loyer 1040 €/mois. 3 véhicules utilitaires. Clientèle fidélisée sur Aix et alentours (15 km). Très bonne rentabilité. Excellente réputation.

Prix de vente : 430 000 € Offre N° CH/4322BA/3

#### CHAUFFAGE – CLIMATISATION - PLOMBERIE

Implantation géographique : BOUCHES DU RHONE Forme juridique : EURL

Nombre de salariés : 0

A céder pour changement d'activité, fonds artisanal de maintenance, entretien et dépannage en chauffage, plomberie et climatisation. Dépannage de brûleurs, service d'entretien de chaudières au fioul et à gaz. Maintenance de fours pour les boulangeries (40 % de la clientèle). Fichier d'environ 300 clients sur le département. Potentiel de développement.

Prix de vente : 40 000€ Offre N° CH/4322AZ/2

#### • INSTALLATION, MAINTENANCE ET DÉPANNAGE CLIMATISATION FROID

Implantation géographique : BOUCHES-DU-RHÔNE

Forme juridique : SAS Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal d'installation, maintenance et dépannage d'équipements de froid industriel et de climatisation. Matériel complet nécessaire à l'activité de frigoriste. Clientèle étendue (BdR, Var, Vaucluse et Gard) fidélisée de professionnels (60 %) et de particuliers (40 %). Bonne notoriété depuis 1990.

Prix de vente : 80 000€ Offre N° CL/4322BA/4

#### VENTE ET INSTALLATION DE CLIMATISATIONS ET POMPES À CHALEUR

Implantation géographique : AUBAGNE

Forme juridique : SAS Nombre de salariés : 3

À céder cause santé, 100 % parts sociales avec local 118 m², fonctionnel en très bon état. Bail 3/6/9, loyer 1 000 €/mois. Vente et installation de climatisations et pompes à chaleur pour une clientèle fidélisée de professionnels et de particuliers avec contrats. Emplacement dans zone industrielle.

Prix de vente : 150 000 € Offre N° CH/4322BA/2

#### INSTALLATION, ENTRETIEN, DÉPANNAGE CHAUDIÈRE ET CLIMATISATION

Implantation géographique : MARSEILLE 9<sup>ème</sup> Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 1

À céder pour raisons personnelles, clientèle fidélisée et régulière, de près de 500 clients avec contrats. Entreprise active depuis 10ans, bonne réputation. Référencement sur Internet.

Prix de vente : 170 000 € Offre N° CH/4322BC/2

## Menuiseries, métalleries, serrureries

#### • MENUISERIE ALU /PVC – STORES Interieurs et exterieurs - Pergolas

Implantation géographique : MARTIGUES

Forme juridique : SARL Nombre de salariés : 1

A ccéder cause retraite, fonds artisanal d'une activité de menuiseries ALU/PVC, volets roulants, portails, moustiquaires, stores intérieurs et extérieurs, pergolas, cloisons de verres panoramiques. Local de 36 m² (expo et bureaux) avec vitrine de 6 m en linéaire. Bail 3/6/9, loyer 800 €/mois. Matériel complet en bon état dont véhicule fourgon. Site Internet. Important fichier clients de particuliers, professionnels et marchés publics. Entreprise avec très bonne réputation depuis 30 ans. .

Prix de vente : 140 000 € Offre N° ME/4332BB/233

#### • FABRICATION ET POSE MENUISERIE BOIS, PVC ET RÉSINE

 $Implantation\ g\'{e}ographique: MARSEILLE\ 13^{\`{e}me}$ 

Forme juridique : EURL Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, local spacieux 240 m² dont atelier 220 m². Fabrication et pose de menuiseries bois, PVC et résine (meubles, portes, volets, etc). Bail 3/6/9 avec possibilité de déspécialisation, loyer 650 €/ mois. Matériel complet en bon état, dont machines portatives d'une valeur de 14 K€. Clientèle fidélisée de particuliers. Entreprise implantée depuis plus de 15 ans. Accompagnement du repreneur.

Prix de vente : 50 000 € Offre N°ME/4332AA/220

#### • SERRURERIE – POSE ET DÉPANNAGE

Implantation géographique : LA CIOTAT Forme juridique : SARL

Nombre de salariés : 1

À céder cause santé, fonds artisanal avec magasin de 30 m². Bail 3/6/9, loyer 570 €/mois. Box de stockage à proximité de 13 m² avec loyer 100 €/mois. Pose et dépannage de serrures de portes blindées et fermetures électriques. Clientèle de par-ticuliers et de professionnels. Matériel complet en bon état d'une valeur de 20000 € + véhicule utilitaire. Nombreuses possibilités de développement en terme de marché.

Prix de vente : 110 000 € Offre N°ME/4332BB/232

#### **Electricite**

#### ELECTRICITE GENERALE

Implantation géographique : GARDANNE Forme juridique: PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 2

À céder cause retraite, fonds artisanal d'une activité d'installation électrique, domotique chauffage. Matériel d'une valeur de 10 000 €, dont 3 véhicules utilitaires. Clientèle essentiellement de particuliers, avec carnet de commande bientôt complet pour 2023. Equipe expérimentée et autonome. Accompagnement du repreneur.

Prix de vente : 63 000 € **EL/4321AB/2** 

#### INSTALLATIONS ELECTRIQUES. **MAINTENANCE ET MISE AUX NORMES**

Implantation géographique : AIX EN PROVENCE Forme juridique: SARL

Nombre de salariés : 4

À céder cause retraite, 100 % parts sociales d'une activité d'installation, maintenance et mise aux normes de toutes installations électriques en courant fort et faible en PACA, avec local de 315 m<sup>2</sup> dont atelier 261 m<sup>2</sup> + bureaux 54 m<sup>2</sup>. Matériel d'une valeur de 30 000 € + 6 véhicules. Clientèle de professionnels et d'établissements publics dans les secteurs de l'industrie, du tertiaire, du bâtiment et de l'hospitalier. Equipe d'électriciens qualifiés et certifiés. Chiffres d'affaires et rentabilité en constante progression.

Prix de vente : 1 300 000 € Offre N°EL/4321AB/1

#### **Autres**

#### • VENTE, POSE ET REPARATION DE PORTES **ET PORTAILS AUTOMATIQUES, VOLETS ROULANTS, ALARMES ET MENUISERIES**

Implantation géographique : PLAN DE CAMPAGNE

Forme juridique : SARL Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, 100 % part sociales d'une activité de vente, pose, réparation et dépannage de portes et portails alu automatiques, volets roulants, systèmes d'alarmes et menuiseries. Local commercial de 235 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, en très bon état, avec grande surface de vente et visibilité + parking clientèle. Bail 3/6/9, avec possibilité de déspécialisation, loyer 1380 €/mois. Clientèle de particuliers principalement. Bel emplacement dans zone commerciale à proximité axe autoroutier. Notoriété depuis plus de 30 ansloppement.

Prix de vente : 130 000€ Offre N°RE/4322B/2

## • REPARATION DE MACHINES ET MAINTENANCE INDUSTRIELLE

Implantation géographique : AIX EN PROVENCE Forme juridique: PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal de réparation de machines et de maintenance industrielle avec local de 66 m² et parking de 36 m². Bail 3/6/9, loyer 580 €/mois. Important fichier clients de professionnels, principalement dans les domaines de la métallurgie et menuiserie bois, avec contrats d'entretien dont exclusivité SAV pour des fabricants de machines. Bon emplacement en zone industrielle. Bonne réputation et rentabilité. Possibilité d'accompagnement du

Prix de vente : 100 000 € Offre N°RE/4321AB/1

#### RÉPARATION ET MAINTENANCE D'ÉQUIPEMENTS ÉLECTROMÉCANIQUES

Implantation géographique : MARTIGUES Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal de réparation, maintenance électromécanique de machines et équipements industriels. Clientèle locale et régionale de professionnels. Possibilité d'accompagnement du repreneur. Idéal technicien dans le métier

Prix de vente : 55 000 € Offre N°RE/3314ZZ/1

## **MÉTIERS DU BOIS**

#### Fabrication de meubles. ébénisterie

#### • MENUISERIE BOIS ET AGENCEMENT D'INTÉRIEUR

Implantation géographique : SAINT REMY DE PROVENCE Forme juridique : SAS (Associé Unique)

Nombre de salariés : 4

À céder pour changement d'activité, fonds artisanal avec local fonctionnel en très bon état de 450 m² dont atelier 300 m² + espace stockage 100 m² + showroom et bureau 50 m². Loyer de 2500 €/mois. Matériel complet avec centre d'usinage à commande numérique et 3 véhicules. Clientèle fidélisée de professionnels et de particuliers. Possibilité vente des murs

Prix de vente : 395 000€ Offre N°ME/4332AA/219

## **MÉTIERS DE LA MÉCANIQUE**

#### Mécanique auto / moto

#### RÉPARATION ET ENTRETIEN DE VÉHICULES **TOUT TERRAIN**

Implantation géographique : LAMBESC

Forme juridique: SARL Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 400 m² dont atelier 300 m² + terrain 400 m². Spécialisation dans la réparation et l'entretien de véhicules tout terrain, préparation de véhicules pour circuit et restauration automobile, avec forte réputation dans le secteur. Bail 3/6/9, loyer 2 000 €/mois. Importante clientèle locale et régionale. Bel emplace-

ment sur axe passant. Bonne rentabilité.

Prix de vente: 70 000 €

Offre N°RE/2932ZZ/1

#### • RÉPARATION ET ENTRETIEN DE SCOOTERS **VENTE VÉHICULES NEUF ET OCCASION**

Implantation géographique : MARSEILLE 6ème Forme juridique: SARL

Nombre de salariés : 5

À céder pour raisons personnelles, 100 % parts sociales avec grand local de 952 m² sur deux étages et point de vente 400 m². Bail 3/6/9, loyer 5000 €. Clientèle de particuliers et de professionnels. Site Internet. Concessionnaire exclusif de marque française, avec importante notoriété. Emplacement avec belle visibilité sur axe central.

Prix de vente: 400 000 €

Offre N° RE/9529ZB/1

## **MÉTIERS DES MÉTAUX**

#### **Autres**

#### • POSE ET ENTRETIEN DE SYSTEMES DE **NETTOYAGE DE TAPIS ROULANTS** (RACLEURS DE BANDES)

Implantation géographique : Pays d'Arles

Forme juridique: EURL Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal d'une activité d'installation et maintenance de racleurs de bandes. Acteur majeur dans son secteur d'activité B2B depuis plus de 10 ans. Clientèle départementale + secteurs Ardèche et Vallée du Rhône. Secteur de niche, avec bonne rentabilité et potentiel de développement. Idéal pour professionnel en métallerie, vulcanisation.

Prix de vente : 90 000 € Offre N°SN/2562BZ/1

#### • USINAGE, RECTIFICATION ET RENOVATION **DE MOTEURS THERMIOUES**

Implantation géographique : MARSEILLE

Forme juridique: SARL Nombre de salariés : 1

À céder cause retraite, fonds artisanal créé en 1988 dans les domaines de la rectification moteur et travaux de contrôle et d'usinage (VL/PL/TP/Marine/divers). Vente de pièces moteurs avec adhésion à un réseau national. Parc de machines spécifiques en bon état. Local spacieux de 300 m², loyer 2500€/ mois, sans renouvellement de bail jusqu'à l'acquisition d'un nouveau local nécessaire (en attendant possiblité bail précaire). Possibilité vente du fonds et des murs séparément. Important portefeuille clientèle régionale fidélisée avec carnet de commandes et délais d'attente. Bon potentiel pour développement commercial. Accompagnement prévu par les

Prix de vente : 150 000 € Offre N°US/2562BZ/222

## **MÉTIERS DE L'HABILLEMENT**

#### **Autres**

#### ATELIER DE RETOUCHE GRANDES ENSEIGNES

Implantation géographique : MARSEILLE 1er Forme juridique : SOCIÉTÉ PAR ACTIONS SIMPLIFIÉE UNIPERSONNELLE (Associé Unique) Nombre de salariés : 4

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 65 m². Spécialisation dans la retouche de tous vêtements pour les grandes enseignes. Bail 3/6/9, loyer 867 €/mois. Matériel d'une valeur de 8 000 € dont 10 machines à coudre. Important portefeuille clients à développer. Bonne réputation et rentabilité.

Prix de vente : 125 000 €

Offre N° CO/9529ZC/3

# **MÉTIERS** L'HABILLEMENT

#### **Autres**

#### FABRICATION ET VENTE DE DEGUISEMENTS

Implantation géographique : MARSEILLE 6ème Forme juridique: SARL

Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local 100 m<sup>2</sup> dont 30 m² d'atelier. Bail précaire de 23 mois à établir, avec loyer de 1 100 €/mois, dans un quartier emblématique de Marseille. Entreprise avec un savoir-faire d'excellence dans la création, la fabrication et la location de déquisements haut de gamme pour spectacles, publicités, films. Bonne notoriété depuis 1984. Accompagnement du repreneur par le cédant.

Prix de vente : 10 000 € Offre N° CO/1413ZG/1

## **METIERS DES SERVICES**

#### Coiffure

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : PAYS D'AIX-EN -PCE Forme juridique: PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon « cosy et chaleureux » de 30 m². Bail 3/6/9, loyer 455 €/mois. Matériel complet en bon état, dont 2 bacs à shampoing et 4 fauteuils. Bonne et importante clientèle.

Prix de vente : 95 000 € Offre N°CO/9602AA/530

#### COIFFURE ESTHETIQUE

Implantation géographique : MIRAMAS Forme juridique : SARL (Associé unique)

Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 161 m² dont salon spacieux de 132 m². Bail 3/6/9, loyer 860 €/mois. Matériel très complet d'une valeur de 20 K€ dont ballon d'eau chaude neuf, jacuzzi (2 places), douche hydromassante, nombreuses cabines d'esthétique et matériel informatique. Clientèle fidélisée. Bel emplacement en plein centre-ville. Prix de vente : 30 000 € Offre N°CO/9602AA/53

#### **Nouvelle Annonce**

#### • COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : GARDANNE

Forme juridique: EURL Nombre de salariés : 2

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 62 m² dont salon lumineux 36 m² avec belle visibilité. Bail 3/6/9, loyer 680 €/mois. Tous types de prestations en coiffure + vente de produits. Matériel complet en bon état, dont 7 fauteuil et tablettes + 2 bacs shampoing et 2 climazons. Clientèle fidélisée de particuliers. Emplacement sur rue commerçante.

Prix de vente : 75 000€ Offre N°C0/9602AA/532

#### COIFFURE HOMME - BARBIER

Implantation géographique : CHATEAURENARD Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec salon en très bon état de 35 m<sup>2</sup> + appartement T3 à l'étage et entrée indépendante. Un poste de coiffage, 1 poste adolescent et 1 enfant, 1 bac shampoing et 1 coin réserve. Bail 3/6/9, loyer 600 €/mois. Situé en centre-ville. Le propriétaire travaille seul. Possibilité vente des murs

Prix de vente : 45 000 € Offre N°CO/9602AA/526

#### COFFURE MIXTE

Implantation géographique : MARSEILLE 6ème

Forme juridique: SAS Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec salon de 77 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, tous commerces (sans nuisances), loyer 1180 €/mois. Matériel complet dont 10 postes de coiffure et 3 bacs à shampoing. Un portefeuille clients fidèles. Bel emplacement avec visibilité, en centre-ville, place Castellane, à proximité des transports en commun.

Prix de vente : 155 000 € Offre N°C0/9602AA/528

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : MARSEILLE 2ème Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 84 m² dont salon 38 m² + 33 m² à l'étage + cave 13 m² et potentiel terrasse non utilisé. Bail 3/6/9, loyer 780 €/mois, avec destination assez large des locaux. 5 postes de coiffage et 2 bacs shampoing. Clientèle fidélisée de proximité. Bel emplacement en centre-ville, proximité Vieux Port.

Prix de vente : 38 000 € Offre N°CO/9602AA/529

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : SAL PROVENCE Forme juridique: EURL

Nombre de salariés : 1

avec salon climatisé A céder cause santé, fo lle vitrine de 12 m². Deux 35 m<sup>2</sup>, en très bon evant terrasse de 10 m². Bail places gratuites 3/6/9, tous g auf nuisances, loyer 650 €/mois. lientèle fidélisée avec carte. Présence 4 fauteuil sur rés ux. Emplacement dans quartier en développeme

Prix de vente : 50 000 € Offre N°C0/9602AA/522

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : MARSEULE 9ème Forme

juridique: SARL Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons pe onds artisanal avec équipé de sièges massalon de 55 m², en trè sants Bail 3/6/9 le nois. Logiciel de caisse avec rises de rendez-vous. Clientèle agenda en lign fidélisée de ans. Bel emplacement sur artère r-village de Mazargues. principa

70 000 € Offre N°CO/9602AA/523 Prix de

#### • COIFFURE MIXTE - BARBIER

Implantation géographique : ISTRES

Forme juridique: SARL Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec salon de coiffure visagiste en très bon état de 60 m² avec espace barbier + cave 20 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, tous commerces, lover 800 €/ mois. Matériel complet dont 4 postes de coiffage + 2 bacs + 1 fauteuil barbier. Bel emplacement dans quartier rési-

Prix de vente : 110 000 € Offre N°C0/9602AA/524

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : CHATEAURENARD Forme juridique: PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 2

A céder cause retraite, fonds artisanal avec très beau salon de 75 m² dont 60 m² de surface commerciale et 15 m² de réserve / blanchisserie. Belle vitrine de 4 mètres linéaires, établissement entièrement rénové et très bien tenu. Concept de coloration et soins végétaux, 5 postes de travail + 1 poste barbier, 3 bacs à shampoing équipés de fauteuils massants. Bail 3/6/9, tous commerces, jusqu'à fin juin 2028, loyer 530 €/ mois. 2 employés qualifiées.

Prix de vente : 120 000 €

Offre N°CO/9602AA/527

#### • COIFFURE MIXTE - ESTHETIOUE

Implantation géographique : MARSEILLE 5ème

Forme juridique: SARL Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal avec beau local 66 m², entretenu et bien équipé, dont une cabine d'esthétique de 20 m². Bail 3/6/9. lover 984 €/mois. Possibilité toutes activités. hors restauration. Matériel complet en parfait état, dont 2 bacs et 5 postes de coiffage. Clientèle fidélisée, avec faible concurrence. Activité exercée depuis 28 ans. Accompagnement du repreneur. Bon emplacement dans quartier en forte croissance, face au tramway. Affaire à développer.

Prix de vente : 65 000 € Offre N°CO/9602AA/521

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : SALON DE PROVENCE Forme juridique: PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 4

À céder cause retraite, fonds artisanal avec salon 95 m² bien équipé, dont 4 bacs de lavage et 11 postes de coiffage, avec vitrine spacieuse. Bail 3/6/9, loyer 1 600 €/mois. Equipe qualifiée. Bon emplacement avec belle visibilité. Vente avec ou sans franchise

Prix de vente : 95 000 €

Offre N°CO/9602AA/519

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : ISTRES

Forme juridique: SARL Nombre de salariés : 1

À céder cause santé, fonds artisanal avec salon 65 m². Bail 3/6/9, loyer 850 €/mois. Clientèle fidélisée. Bon emplacement en centre-ville avec belle visibilité, sur artère principale avec large voie piétonne. Possibilité de parking à proximité. Bonne

Prix de vente: 35 000 € Offre N°CO/9602AA/517

#### • COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : SALON-DE-PROVENCE

Forme juridique: SARL Nombre de salariés : 3

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local de 150 m² sur deux étages, dont salon 50 m² au RDC. Bail 3/6/9 lover 918 €/mois Prestations variées multimarques Clientèle fidélisée. Salon de coiffure créé en 1983, en centreville avec parking à proximité. Belle surface du local pour développement de prestations complémentaires.

Prix de vente: 150 000 € Offre N°CO/9602AA/516

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : ISTRES Forme juridique: PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon 15 m², et parking. Bail 3/6/9, loyer 445 €/mois. Matériel complet en bon état. bonne clientèle fidélisée depuis plus de 10 ans. pas de concurence proche. Bel emplacement sur rue passante, à proximité axe routier, dans quartier résidentiel et dynamique à proximité commerces et école.

Prix de vente : 28 000 € Offre N°CO/9602AA/515

#### • COIFFURE HOMME - BARBIER

Implantation géographique : LAMBESC Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon 20 m², en très bon état avec décoration refaite. Activité de coiffure homme et barbier. Bail 3/6/9. lover 400 €/ mois. Matériel d'une valeur de 10 000 €. Bel emplacement au centre du village avec possibilités de parking.

Prix de vente : 67 000 € Offre N° CO/9602AA/514

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : FOS SUR MER Forme juridique : SARL (Associe Unique)

Nombre de salariés : 1

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec beau salon refait à neuf de 45 m². Bail 3/6/9, loyer 400 €/ mois. Matériel complet en bon état d'une valeur de 8500 € dont 2 bacs et 5 postes de coupe. Clientèle variée et fidélisée. Emplacement dans zone commerciale à proximité établissements scolaires avec grand parking gratuit. Bon référencement Google. Forte notoriété.

Prix de vente: 55 000 € Offre N° CO/9602AA/513

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : PORT SAINT LOUIS DU RHONE Forme juridique : SARL (Associé Unique)

Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 76 m², dont salon 66 m², entièrement équipé, laboratoire avec lave-linge, sèche-linge et réfrigérateur, coin attente et banque d'accueil. Bail 3/6/9, loyer 850 €/mois, à conclure. Emplacement en centre-ville sur avenue principale avec parking gratuit à proximité.

Prix de vente: 10 000 €

Offre N° CO/9602AA/512

#### • COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : MARSEILLE 4ème Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 0

À céder cause santé, fonds artisanal avec salon 27 m². Bail 3/6/9, loyer 500 €/mois. Clientèle fidélisée depuis plus de 20 ans. Emplacement à proximité commerces dans quartier en pleine rénovation. Prestations complémentaires à développer (vente de produits, taille de barbe...).

Prix de vente : 15 000 €

Offre N° CO/9602AA/511

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : MARIGNANE Forme juridique : SARL (Associé Unique)

Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon 30 m², entièrement rénové. Bail 3/6/9, à renouveler, loyer 580 €/mois Matériel complet en bon état Clientèle fidélisée Emplacement avec parking et belle visibilité

Prix de vente: 55 000 €

Offre N° CO/9602AA/509

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : LA PENNE SUR HUVEAUNE Forme juridique : SARL (Associé Unique)

Nombre de salariés : 3

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 70 m². Bail 3/6/9. lover 443 €/mois. Clientèle fidélisée. Salon sous franchise avec bonne notoriété de la marque. Emplacement avec grand parking à proximité. Potentiel de développement.

Prix de vente : 100 000 €

Offre N° <u>CO/9602AA/508</u>

#### **Nouvelle Annonce**

#### COIFFURE MIXTE

Implantation géographique : MARSEILLE 8ème Forme juridique : Personne Physique

Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 75 m² dont salon 65 m² avec grandes vitrines d'angle et belle visibilité au cœur du guartier résidentiel de Saint-Anne. Bail 3/6/9, tous commerces sauf activités nuisibles (CHR), lover 1701 €/mois. Matériel complet dont 7 postes de coiffure et 3 bacs. Possibilité d'aménagement coin esthétique ou onglerie. Clientèle fidélisée. Belle surface d'exploitation avec fort potentiel de développement commercial. Bon emplacement avec parking gratuit à proximité. Accompagnement du repreneur. Entreprise implantée depuis plus de 30 ans

Prixdevente:55000€ Offre N°CO/9602AA/533

#### **Esthétique**

#### • ESTHÉTIQUE

Implantation géographique : MARSEILLE 8ème

Forme juridique : SARL Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal d'une activité d'esthétique, onglerie, cellu m6, vente cosmétiques et bijoux avec local 35 m², dont espace accueil, onglerie et deux pièces d'esthétique. Bail 3/6/9, tous commerces, loyer 830 €/ mois. Équipement complet dont machine UV et machine LPG. Clientèle fidélisée à développer. Bel institut, avec façade récemment rénovée, situé en plein cœur d'un secteur commerçant et résidentiel, en développement, avec parking à proximité.

Prixdevente:38 000€

Offre N°ES/9602BA/288

#### ESTHÉTIQUE

Implantation géographique : AIX-EN-PROVENCE

Forme juridique: EURL Nombre de salariés : 2 onds artisanal avec À céder pour changement abines, avec décoration institut de beauté de 65 050 €/mois. Clientèle fidélichaleureuse. Bail 3/6 eur d'Aix-en-Provence, dans sée. Bel emplace quartier agré

re-ville à proximité de la Mairie. Très boni n. 2 ieunes esthéticiennes qualifiées.

000€ Prix de ve

Offre N°ES/9602BA/287

## **Pressing**

#### PRESSING ÉCOLOGIQUE - BLANCHISSERIE

Implantation géographique : PEYROLLES-EN-**PROVENCE** 

Forme juridique: SARL Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local refait à neuf de 75 m², dont atelier 68 m². Bail 3/6/9, loyer 1 000 €/mois. Matériel complet, en très bon état. Clientèle fidélisée et peu de concurrence. Pressing écologique, avec enseigne leader sur le marché et utilisation de la technique innovante de l'aqua-nettoyage. Emplacement avec belle visi-bilité dans centre commercial avec parking. Bonne réputation.

Prix de vente : 60 000 € Offre N°PB/9601BR/224

#### **Autres**

#### NETTOYAGE COURANT DES BATIMENTS **ET BUREAUX**

Implantation géographique : GIGNAC LA NERTHE Forme juridique : Personne Physique

Nombre de salariés : 7

À céder cause retraite, fonds artisanal de nettoyage courant des bâtiments, bureaux et centres médicaux. Clientèle fidélisée, depuis plusieurs années, de syndics en demande de devis annuels. Activité étendue sur Marseille, Vitrolles, Gignac-La-Nerthe et les Pennes Mirabeau.

7 salariés à reprendre. Prix de vente du fonds sans garantie de chiffres d'affaires. Idéal repreneur gestionnaire.

Prix de vente : 180 000 € Offre N°NE/8122ZZ/7

#### • NETTOYAGE INDUSTRIEL ET TRADITIONNEL **ACTIVITE 3D**

Implantation géographique : MARSEILLE 14ème

Forme juridique : EURL Nombre de salariés : 25

A céder cause retraite, 100 % parts sociales d'une activité de nettoyage traditionnel d'immeubles, bureaux, cabinets médicaux + nettoyage industriel de hangars, machineries + nettoyage de vitres + activité 3D (dératisation, désinsectisation et désinfection). Label « Palme Verte » du développement durable avec approche qualité. Plusieurs habilitations (travail en hauteur. «Certibiocide »). Matériel d'une valeur de 50 K€. 60 salariés dont 25 ETP. Clientèle de professionnels et marchés publics, étendue sur la Région.

Prix de vente : 480 000 € Offre N°NE/81227Z/6

#### TOILETTAGE - ANIMALERIE

Implantation géographique : MARSEILLE 1er Forme juridique: SOCIÉTÉ PAR ACTIONS SIMPLIFIÉES (S.A.S)

Nombre de salariés : 2

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local 247 m² dont point de vente 230 m² + cave 60 m². Bail 3/6/9, loyer 1 299 €/mois. Matériel complet d'une valeur de 8 900 €. Clientèle fidélisée. Très peu de concurrence en centre-ville de Marseille.

Prix de vente : 60 000 €

Offre N°TO/9609ZP/8

## **AUTRES MÉTIERS**

#### Dépannage, Électroménager

#### INSTALLATION ET DEPANNAGE DE SYSTE-**MES DE PROTECTION, SECURITE, ALARME** ET ELECTROMENAGER, HIFI

Implantation géographique : TERRE DE PROVENCE

Forme juridique: SARL Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal d'installation et dépannage de systèmes d'alarme et vidéo-surveillance. électroménager, Hifi, automatisme portail et interphone. Local de 220 m² avec grande surface de vente de 190 m², bureaux et espace de stockage. Bail 3/6/9, loyer 944 €/mois. Important portefeuille clients sur territoire des Al-pilles. Bonne rentabilité et belle notoriété depuis la création de l'entreprise en 1979.

Prix de vente : 75 000 € Offre N°DE/9521ZZ/14

#### REPARATION ET DEPANNAGE APPAREILS **ELECTROMENAGERS**

Implantation géographique : MARSEILLE

Forme juridique: EURL Nombre de salariés : 0

A céder fonds artisanal de réparation et dépannage d'appareils électroménagers haut de gamme dans les domaines du froid, de la cuisson et du lavage avec véhicule utilitaire. Clientèle de particuliers et de professionnels de marques de luxe (stations techniques et contrats), sur la région de Marseille. Possibilité de développer l'activité en étant formateur grâce au carnet d'adresses professionnelles du cédant.

Prix de vente : 50 000 € Offre N°DE/9522ZB/13

#### **Fleuriste**

#### • FLEURISTE

Implantation géographique : LA CIOTAT Forme juridique : Personne Physique

Nombre de salariés : 2

A céder cause retraite après 30 ans d'exploitation, fonds artisanal d'une activité de fleuriste, décoration florale de yachts et de salles lors d'événements, cérémonies et festivals. Local 60 m<sup>2</sup> dont boutique 50 m<sup>2</sup> et chambre froide 5 m². Bail 3/6/9, loyer 850 €/mois. Bonne clientèle fidélisée, de particuliers, professionnels et établissements publics + clientèle touristique avec vente d'articles cadeaux et souvenirs. Service Interflora. Progression constante du chiffre d'affaires. Bel emplacement dans quartier résidentiel, à proximité des plages. Idéalement couple fleuriste expérimenté.

Prix de vente : 175 000 € Offre N°FL/4776ZP/51

## **Photographe**

#### **Nouvelle Annonce**

#### PHOTOGRAPHIE SCOLAIRE

Implantation géographique : OUEST PROVENCE Forme juridique: PERSONNE PHYSIQUE

Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal d'une activité principalement saisonnière de photographie scolaire, pouvant s'exercer à domicile. Autonomie complète en matière de production photographique, édition, vente et distribution, gestion commerciale et financière. Site Internet avec bon référencement. Formation et accompagnement du repreneur. Fidélisation de la clientèle avec prestations complémentaires proposées aux établissements scolaires. Belle notoriété. Potentiel important à développer.

Prix de vente : 60 000 € Offre N°PH/7420ZR/1

#### **Autres**

#### **Nouvelle Annonce**

#### • GRAVURES – CLES – TAMPONS – **PLAQUES AUTO MOTO**

Implantation géographique : AUBAGNE Forme juridique: PERSONNE PHYSIQUE Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 38 m² dont surface de vente 18 m² et atelier 20m². Bail 3/6/9, tous commerces, loyer 773 €/trimestre. Matériel complet dont machines pour gravure mécanique, numérique et laser + machine à clés de marque réputée. Possibilité activité complémentaire de cordonnerie. Clientèle fidélisée de professionnels, d'institutionnels et de particuliers. Entreprise implantée à Aubagne depuis 1974 (presque 50 ans).

Prix de vente : 18 000 € Offre N°GR/1813ZC/1

#### REPARATION ET RESTAURATION DE **MEUBLES - RENOVATION ET COLORATION DE CUIRS**

Implantation géographique : PLAN DE CAMPAGNE Forme juridique : SARL

Nombre de salariés : 1

A céder cause retraite, fonds artisanal d'une activité de rénovation et coloration du cuir pour mobilier et pour voiture. Service après-vente de professionnels du meuble. Activité complémentaire de réparation et restauration de meubles. Local de 270 m² composé d'une cabine peinture, avec bail 3/6/9 et lover 1000 €/mois. Matériel complet dont 2 véhicules utilitaires. Clientèle étendue de particuliers et professionnels fidélisée depuis 18 ans. Bel emplacement avec 4 places de parking, dans une grande zone commer-ciale. Accompagnement du repreneur.

Prix de vente : 125 000 € Offre N°RE/95247Z/1

#### **Contactez le service** transmission:

Tel: 04 91 32 34 73 Mail: transmissionreprise13@cmar-paca.fr

Dépots légal : Janvier 2004, N° ISSN 1276-2075

Direction de la communication

Editeur : Chambre de Métiers et d e l'Artisanat Provence-Alpes-Côte d'Azur, 5, bd Pèbre, 13295 Marseille CEDEX 08

Ont contribué à la réalisation de ce numéro : Sandra Martinez & Sylvie Hoeb



# YOUS AIDER À DÉFINIR VOS PRIORITÉS,



**DEAR, FAIRE LE POINT** « MON ENTRETIEN INDIVIDUEL »

RETROUVEZ TOUS NOS SERVICES SUR CMAR-PACA, FR OU DANS NOS AGENCES.

Artisans de la nouvelle économie f 🛩 in 🕨







